

ZARZĄDZENIE Nr 115/2020
WÓJTA GMINY JEDWABNO
z dnia 3 grudnia 2020 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Jedwabno w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) w związku z § 4 pkt. 2 załącznika Nr 1 do Uchwały Rady Gminy Jedwabno Nr XII/62/11 z dnia 29 listopada 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Jedwabno oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania oraz Uchwałą Nr 150/16 Rady Gminy Jedwabno z dnia 26 października 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Jedwabnie, przy ulicy Warmińskiej,

zarządzam:

§ 1

Sprzedać w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokali mieszkalnych (najem nawiązany na czas nieoznaczony) niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Jedwabno:

1. Lokal mieszkalny nr 1 w budynku przy ulicy Warmińskiej 8 w Jedwabnie o łącznej pow. użytkowej 63,48 m². Do lokalu przynależy piwnica o pow. 12,25 m² oraz udział 266/1000 w prawie własności działki 685/4 o pow. 520 m² zapisanej w KW Nr OL1S/00015413/2 stanowiący grunt pod budynkiem oraz w częściach wspólnych budynku, a także udział 1/32 w prawie własności działki nr 685/8 pow. 4014 m² zapisanej w KW Nr OL1S/00059154/8 stanowiący teren komunikacyjny na osiedlu. Wartość nieruchomości 98.900 zł.
2. Lokal mieszkalny nr 2 w budynku przy ulicy Warmińskiej 8 w Jedwabnie o łącznej pow. użytkowej 62,65 m². Do lokalu przynależy piwnica o pow. 18,20 m² oraz udział 284/1000 w prawie własności działki nr 685/4 o pow. 520 m² zapisanej w KW Nr OL1S/00015413/2 stanowiący grunt pod budynkiem oraz w częściach wspólnych budynku, a także udział 1/32 w prawie własności działki nr 685/8 pow. 4014 m² zapisanej w KW Nr OL1S/00059154/8 stanowiący teren komunikacyjny na osiedlu. Wartość nieruchomości 97.600 zł.
3. Lokal mieszkalny nr 3 w budynku przy ulicy Warmińskiej 8 w Jedwabnie o łącznej pow. użytkowej 50,26 m². Do lokalu przynależy piwnica o pow. 12,25 m² oraz udział 219/1000 w prawie własności działki nr 685/4 o pow. 520 m² zapisanej w KW Nr OL1S/00015413/2 stanowiący grunt pod budynkiem oraz w częściach wspólnych budynku, a także udział 1/32 w prawie własności działki nr 685/8 pow. 4014 m² zapisanej w KW Nr OL1S/00059154/8 stanowiący teren komunikacyjny na osiedlu. Wartość nieruchomości 83.800 zł.
4. Lokal mieszkalny nr 4 w budynku przy ulicy Warmińskiej 4 w Jedwabnie o łącznej pow. użytkowej 47,74 m². Do lokalu przynależy piwnica o pow. 18,11 m² oraz udział 231/1000 w

prawie własności działki nr 685/4 o pow. 520 m² zapisanej w KW Nr OL1S/00015413/2 stanowiący grunt pod budynkiem oraz w częściach wspólnych budynku, a także udział 1/32 w prawie własności działki nr 685/8 pow. 4014 m² zapisanej w KW Nr OL1S/00059154/8 stanowiący teren komunikacyjny na osiedlu. Wartość nieruchomości 79.600 zł.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Jedwabno

mgr Sławomir Ambroziak