

ZARZĄDZENIE NR 78/2026

Wójta Gminy Jedwabno

z dnia 22.07.2026 r.

w sprawie przeprowadzenia kontroli właścicieli nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe oraz przydomowe oczyszczalnie ścieków na terenie Gminy Jedwabno i ustalenia planu kontroli na lata 2026–2027

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 6 ust. 5a, 5aa i 5ab ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 733) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Zarządza się przeprowadzenie kontroli właścicieli nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe oraz przydomowe oczyszczalnie ścieków na terenie Gminy Jedwabno, zgodnie z planem kontroli stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Kontrole przeprowadzane będą przez pracowników Referatu Rozwoju i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Jedwabno posiadających imienne upoważnienie Wójta Gminy Jedwabno.

§ 2.

Przed przystąpieniem do kontroli kontrolujący:

1. przygotowuje upoważnienie do przeprowadzenia kontroli;
2. zawiadamia właściciela nieruchomości o planowanej kontroli, jeżeli wymagają tego okoliczności;
3. przygotowuje dokumentację niezbędną do przeprowadzenia kontroli.
- 4.

§ 3.

Kontrola obejmuje w szczególności:

1. ustalenie czy nieruchomość wyposażona jest w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub przydomową oczyszczalnię ścieków spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych;
2. sprawdzenie czy właściciel nieruchomości posiada zawartą umowę z przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków oraz transport nieczystości ciekłych na terenie Gminy Jedwabno;
3. sprawdzenie dowodów uiszczenia opłat za usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w przydomowych oczyszczalniach ścieków;
4. weryfikację częstotliwości pozbywania się nieczystości ciekłych oraz osadów zgodnie z obowiązującymi przepisami i Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Jedwabno.

§ 4.

Ustala się wzory dokumentów stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia:

1. Załącznik Nr 1 – Plan kontroli na lata 2026–2027.
2. Załącznik Nr 2 – Upoważnienie do przeprowadzenia kontroli.
3. Załącznik Nr 3 – Protokół kontroli.
4. Załącznik Nr 4 – Wezwanie do okazania dokumentów.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Jedwabno.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Sławomir Ambroziak

*Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 78/2026
Wójta Gminy Jedwabno
z dnia 22.07.2026 r.*

PLAN KONTROLI

właścicieli nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe oraz przydomowe oczyszczalnie ścieków na terenie Gminy Jedwabno na lata 2026–2027

I. Cel kontroli

Celem kontroli jest sprawdzenie wykonywania przez właścicieli nieruchomości obowiązków wynikających z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2025 r. poz. 733), w zakresie:

1. wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub przydomową oczyszczalnię ścieków spełniające wymagania określone przepisami prawa,
2. posiadania umowy zawartej z przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków,
3. posiadania dowodów potwierdzających regularne opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub osadników,
4. przestrzegania częstotliwości pozbywania się nieczystości ciekłych zgodnie z przepisami prawa oraz Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Jedwabno.

II. Zakres kontroli

Kontrolą objęci zostaną właściciele nieruchomości położonych na terenie Gminy Jedwabno wyposażonych w:

- zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe,
- przydomowe oczyszczalnie ścieków.

Kontrole prowadzone będą sukcesywnie w latach 2026–2027, tak aby każda nieruchomość została objęta kontrolą co najmniej jeden raz.

III. Sposób prowadzenia kontroli

Kontrole przeprowadzane będą przez upoważnionych pracowników Urzędu Gminy Jedwabno.

Kontrola obejmuje w szczególności:

- okazanie umowy z przedsiębiorcą posiadającym wymagane zezwolenie,
- okazanie dowodów uiszczenia opłat za wywóz nieczystości ciekłych,
- ustalenie sposobu odprowadzania ścieków,
- sprawdzenie zgodności danych z ewidencją prowadzoną przez Gminę Jedwabno,
- sporządzenie protokołu kontroli.

IV. Harmonogram kontroli

Rok	Termin realizacji	Zakres
2026	III-IV kwartał	Kontrola części właścicieli nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe i przydomowe oczyszczalnie ścieków
2027	I-IV kwartał	Kontrola pozostałych właścicieli nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe i przydomowe oczyszczalnie ścieków

V. Dokumentowanie kontroli

Z przeprowadzonej kontroli sporządza się protokół.

W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości podejmowane będą działania przewidziane obowiązującymi przepisami prawa.

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr 78/2026
Wójta Gminy Jedwabno
z dnia 22.07.2026 r.

UPOWAŻNIENIE Nr

Na podstawie art. 6 ust. 5a, 5aa i 5ab ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. ... ze zm.), art. 379 ust. 1–3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. ... ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 78/2026 Wójta Gminy Jedwabno z dnia 22.07.2026 r. w sprawie przeprowadzenia kontroli właścicieli nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe oraz przydomowe oczyszczalnie ścieków na terenie Gminy Jedwabno i ustalenia planu kontroli na lata 2026–2027

upoważniam:

1. Panią/Pana
stanowisko
legitymacja służbowa nr

2. Panią/Pana
stanowisko
legitymacja służbowa nr

do przeprowadzenia kontroli właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Jedwabno, wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe oraz przydomowe oczyszczalnie ścieków.

Zakres kontroli obejmuje w szczególności:

1. sprawdzenie wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy lub przydomową oczyszczalnię ścieków;
2. sprawdzenie posiadania umowy zawartej z przedsiębiorcą posiadającym wymagane zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub osadników w przydomowych oczyszczalniach ścieków;
3. sprawdzenie dowodów potwierdzających uiszczenie opłat za wykonywanie usług opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników;
4. ustalenie częstotliwości pozbywania się nieczystości ciekłych;
5. sporządzenie protokołu z przeprowadzonej kontroli.

Upoważnienie jest ważne wyłącznie po okazaniu legitymacji służbowej.

Upoważnienie obowiązuje do czasu zakończenia czynności kontrolnych

Wójt Gminy Jedwabno

.....
(podpis)

Załącznik Nr 3
do Zarządzenia Nr 78/2026
Wójta Gminy Jedwabno
z dnia 22.07.2026 r.

PROTOKÓŁ KONTROLI

sporządzony w dniuna podstawie art. 6 ust. 5a–5ab ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz upoważnienia Nr z dnia Nr z dnia

I. Dane kontrolujących

1.
stanowisko
2.
stanowisko

II. Dane kontrolowanego

Imię i nazwisko właściciela nieruchomości:

.....

Adres nieruchomości:

.....

Telefon (opcjonalnie):

III. Przedmiot kontroli

Kontrola w zakresie przestrzegania obowiązków wynikających z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach dotyczących pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości.

IV. Ustalenia kontroli

1. Rodzaj urządzenia do gromadzenia ścieków

☐ zbiornik bezodpływowy

☐ przydomowa oczyszczalnia ścieków

2. Czy właściciel posiada umowę z przedsiębiorcą posiadającym wymagane zezwolenie?

☐ TAK

☐ NIE

Uwagi:

.....

3. Czy okazano dowody potwierdzające opróżnianie zbiornika/osadnika?

☐ TAK

☐ NIE

Liczba okazanych dowodów:

Okres, którego dotyczą:

.....

4. Częstotliwość opróżniania

.....

5. Uwagi i ustalenia dokonane podczas kontroli

.....
.....
.....

V. Stwierdzone nieprawidłowości

☐ nie stwierdzono

☐ stwierdzono

Opis:

.....
.....

VI. Zalecenia

.....
.....

VII. Pouczenie

Kontrolowany został poinformowany o obowiązku przestrzegania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Odmowa podpisania protokołu nie wstrzymuje dalszego prowadzenia postępowania.

VIII. Podpisy

Kontrolujący:

1.

2.

Kontrolowany

.....

(podpis)

Adnotacja w przypadku odmowy podpisania protokołu

Kontrolowany odmówił podpisania protokołu.

Przyczyna odmowy (jeżeli została podana):

.....
.....

Podpisy kontrolujących:

1.

2.

Załącznik Nr 4
do Zarządzenia Nr 78/2026
Wójta Gminy Jedwabno
z dnia 22.07.2026 r.

Jedwabno, dnia

Znak sprawy:

Imię i nazwisko

.....

.....

Adres

.....

.....

WEZWANIE

Na podstawie art. 6 ust. 5a i 5aa ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. ... ze zm.) wzywa się Panią/Pana do okazania dokumentów potwierdzających wykonywanie obowiązków w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych z nieruchomości położonej pod adresem:

.....

tj.:

1. umowy zawartej z przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub osadników w przydomowych oczyszczalniach ścieków oraz transport nieczystości ciekłych,
2. dowodów uiszczenia opłat za wykonane usługi.

Dokumenty należy przedłożyć w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego wezwania:

- osobiście w Urzędzie Gminy Jedwabno, pokój nr ...,
- lub przesłać pocztą,
- lub za pośrednictwem platformy ePUAP/e-Doręczeń.

Nieprzedłożenie wymaganych dokumentów może skutkować podjęciem dalszych czynności kontrolnych przewidzianych przepisami prawa.

.....

Wójt Gminy Jedwabno
lub osoba upoważniona

