

WÓJT GMINY JEDWABNO

Znak sprawy: ROŚ.6845.22.2025

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 1145 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiących własność Gminy Jedwabno.

Lp.	Obręb	Sposób wykorzystywania działki	Numer Księgi Wieczystej	Numer działki	Pow. działki	Wysokość czynszu dzierżawnego	Sposób rozdysponowania
1.	Szuć	Niezbudowana działka przeznaczona do użytkowania rolnego (RV-0,38 ha, RV1-0,08 ha). Teren nie objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny funkcji rolnej, we fragmencie tereny wielofunkcyjne.	OL1S/ 00051914/8	nr 40/1	0,4600 ha	Czynsz dzierżawny 230,00 zł. rocznie, zwol. z VAT.	Dzierżawa na okres 3 lat
2.	Malszewo	Niezbudowana działka przeznaczona na wykorzystania rolnego, poprawa estetyki (PsV). Teren nie objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny o funkcji rolnej.	OL1S/ 00029121/9	Część działki nr 137	0,0620 ha.	Czynsz dzierżawny 300,00 zł. rocznie, zwol. z VAT.	Dzierżawa na okres 3 lat
3.	Warchały	Niezbudowana działka przeznaczona na powiększenie działki rekreacyjnej. Teren nie objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny o wiodącej funkcji turystycznej.	OL1S/ 00029031/1	Część działki nr 155/11	0,0420 ha.	Czynsz dzierżawny 1260,00 zł.+ VAT rocznie.	Dzierżawa na okres 3 lat
4.	Warchały	Niezbudowana działka przeznaczona na powiększenie działki rekreacyjnej. Teren nie objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny o wiodącej funkcji turystycznej.	OL1S/ 00029031/1	Część działki nr 155/12	0,0430 ha.	Czynsz dzierżawny 1290,00 zł.+ VAT rocznie.	Dzierżawa na okres 3 lat

Aktualizacja opłat może nastąpić w przypadku zmiany stawek określonych w zarządzeniu Wójta.

Szczegółowe wiadomości dotyczące przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Jedwabnie ul. Warmińska 2 pokój nr 14 tel. 89 621-30-45 w. 14.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej na okres 21 dni tj w terminie od 17.09.2025 r. do dnia 08.10.2025 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Jedwabnie.