

WÓJT GMINY JEDWABNO

Nasz znak: **ROŚ.6845.14.2017**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2017 poz. 1257 z póź. zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiących własność Gminy Jedwabno.

Lp.	Obręb	Sposób wykorzystywania działki	Numer Księgi Wieczystej	Numer działki	Pow. działki	Wysokość czynszu dzierżawnego	Sposób rozdysponowania
1.	Dłużek	Niezabudowana działka gruntu do wykorzystania na cele rekreacyjne. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny o osadnicze wielofunkcyjne.	OLIS /00051291/4	7/1	600 m ²	900 zł. rocznie + VAT. Aktualizacja opłat w przypadku zmiany stawek określonych w zarządzeniu Wójta.	Dzierżawa na okres 10 lat.
2.	Jedwabno	Działka gruntu do wykorzystania na rolne - ogródek przydomowy. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny o osadnicze wielofunkcyjne.	OLIS /00016796/7	181/6	515 m ²	77,25 zł. rocznie zwol. z VAT. Aktualizacja opłat w przypadku zmiany stawek określonych w zarządzeniu Wójta.	Dzierżawa na okres 3 lat.
3.	Jedwabno	Działka gruntu do wykorzystania na rolne. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny o osadnicze wielofunkcyjne.	OLIS /00016804/7	274	800 m ²	120 zł. rocznie zwol. z VAT. Aktualizacja opłat w przypadku zmiany stawek określonych w zarządzeniu Wójta.	Dzierżawa na okres 3 lat.
4.	Jedwabno	Działka gruntu do wykorzystania na rolne - ogródek przydomowy. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny o osadnicze wielofunkcyjne.	OLIS /00016727/3	Część działki 190/2	80 m ²	12 zł. rocznie zwol. z VAT. Aktualizacja opłat w przypadku zmiany stawek określonych w zarządzeniu Wójta.	Dzierżawa na okres 3 lat.
5.	Nowy Dwór	Działka gruntu do wykorzystania na rolne- pastwisko. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny o osadnicze wielofunkcyjne.	OLIS /00026599/9	Część działki 130/2	4400 m ²	330 zł. rocznie zwol. z VAT. Aktualizacja opłat w przypadku zmiany stawek określonych w zarządzeniu Wójta.	Dzierżawa na okres 3 lat.
6.	Nowy Dwór	Działka gruntu do wykorzystania na rolne- pastwisko. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny o osadnicze wielofunkcyjne.	OLIS /00026599/9	Część działki 130/2	3800 m ²	285 zł. rocznie zwol. z VAT. Aktualizacja opłat w przypadku zmiany stawek określonych w zarządzeniu Wójta.	Dzierżawa na okres 3 lat.

7.	Nowy Dwór	Działka gruntu do wykorzystania na rolne - ogródek przydomowy. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny o osadnicze wielofunkcyjne.	OL1S /00046106/3	Część działki 155/1	300 m ²	45 zł. rocznie zwol. z VAT. Aktualizacja opłat w przypadku zmiany stawek określonych w zarządzeniu Wójta.	Dzierżawa na okres 3 lat.
8.	Nowy Dwór	Działka gruntu do wykorzystania na miejsce do parkowania. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny o osadnicze wielofunkcyjne.	OL1S /00038580/0	Część działki 83	50 m ²	75 zł. rocznie + VAT. Aktualizacja opłat w przypadku zmiany stawek określonych w zarządzeniu Wójta.	Dzierżawa na okres 3 lat.
9.	Piduń	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona do wykorzystania na cele rolne. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny rozwojowe wielofunkcyjne.	OL1S /00050058/2	46	700m ²	105 zł. rocznie zwol. VAT. Aktualizacja opłat w przypadku zmiany stawek określonych w zarządzeniu Wójta.	Dzierżawa na okres 3 lat.
10.	Warchały	Działka gruntu do wykorzystania na cele usługowo-handlowe. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny o osadnicze wielofunkcyjne.	OL1S /00051807/5	Część działki 150/3	50 m ²	175 zł. rocznie + VAT. Aktualizacja opłat w przypadku zmiany stawek określonych w zarządzeniu Wójta.	Dzierżawa na okres 3 lat.
11.	Warchały	Niezabudowana działka gruntu do wykorzystania na cele rekreacyjne.. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny o wiodącej funkcji turystycznej.	OL1S/000 51410/5	141	508 m ²	762 zł. rocznie+ VAT .Aktualizacja opłat w przypadku zmiany stawek określonych w zarządzeniu Wójta Gminy Jedwabno.	Dzierżawa na okres,5 lat.
12.	Warchały	Działka gruntu do wykorzystania na cele rekreacyjne. Na działce znajduje się budynek letniskowy (nakłady na wybudowanie budynku stanowią odrębny przedmiot własności). Teren nie objęty aktualnym planem zagospodarowania. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny osadnicze o wiodącej funkcji turystycznej.	OL1S/000 18450/4	242	427 m ²	640,50 zł. rocznie+ VAT Aktualizacja opłat w przypadku zmiany stawek określonych w zarządzeniu Wójta Gminy Jedwabno.	Dzierżawa na okres,10 lat

Szczegółowe wiadomości dotyczące przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Jedwabnie ul. Warmińska 2 pokój nr 14 tel. 89 621-30-45 w. 14.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej na okres 21 dni tj w terminie od 11.07.2017r. do dnia 01.08.2017r. w siedzibie Urzędu Gminy w Jedwabnie.

Wójt
Stawomir Ambroziak