

Sprawozdanie

z działalności między sesjami Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Jedwabno.

Komisja Rewizyjna Rady Gminy Jedwabno obradowała na dwóch posiedzeniach między sesjami.

Pierwsze posiedzenie Komisji odbyło się w dniu **20.10.2017** r. i dotyczyło kontroli funkcjonowania gospodarki mieszkaniowej z wykorzystaniem zasobu lokalowego Gminy Jedwabno za lata 2015/2016/2017.

Drugie posiedzenie Komisji odbyło się w dniu **28.11.2017** r. wraz z pozostałymi Komisjami Rady Gminy, a dotyczyło analizy materiałów na XXXIII sesję Rady Gminy Jedwabno.

W Urzędzie Gminy Jedwabno dokonano kontroli funkcjonowania gospodarki mieszkaniowej z wykorzystaniem zasobu mieszkaniowego Gminy Jedwabno. Opierano się na Ustawie z dn. 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2001 r. Nr 71 poz. 733), Uchwale Nr XV/105/2012 Rady Gminy Jedwabno z dn. 28 lutego 2012 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jedwabno na lata 2012-2016”, Uchwale Nr XXVI/193/17 Rady Gminy Jedwabno z dn. 29 marca 2017 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jedwabno na lata 2017-2022, Uchwale Nr V/22/07 Rady Gminy Jedwabno z dn. 14 marca 2007 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Jedwabno, Zarządzeniu Nr 5/2015 Wójta Gminy Jedwabno z dn. 20 stycznia 2015 r. w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej i ustaleniu jej regulaminu pracy. Dokonano także analizy zgromadzonej dokumentacji dotyczącej zasobu mieszkaniowego znajdującej się w Urzędzie Gminy Jedwabno (podania, odpowiedzi na pisma, opinie).

- 1) W roku 2015 wpłynęły do Urzędu Gminy w Jedwabnie 24 podania o przydział lokali mieszkalnych. Przyznano 2 lokale, zgodnie z decyzjami z dn. 09.01.2015 r. oraz 25.03.2015 r. Na jedno pismo nie udzielono odpowiedzi (klas. GT1017 z dn. 24.12.2015 r.).
- 2) W roku 2016 wpłynęło do Urzędu Gminy w Jedwabnie 35 podań o przydział lokali mieszkalnych. Przyznano 3 lokale, zgodnie z decyzjami z dn. 08.01.2016 r., 14.03.2016 r., 24.08.2016 r. Natomiast na 15 pism nie udzielono odpowiedzi, zgodnie z protokołem Komisji Rewizyjnej z dnia 20.09.2017 r.
- 3) W roku 2017, do dnia zakończenia czynności kontrolnych przez Komisję Rewizyjną Gminy Jedwabno tj. 20.10.2017 r., wpłynęło 27 podań o przydział lokali mieszkalnych. Na dzień 20.10.2017 r. nie przydzielono lokalu mieszkalnego. Na jedno pismo odpowiedź nie zgodna z treścią (klas. GT7140/10.2017).


Gmina Jedwabno, na dzień zakończenia czynności kontrolnych przez Komisję Rewizyjną, jest w posiadaniu 55 mieszkań komunalnych, 3 mieszkań socjalnych zamieszkałych oraz 8 mieszkań socjalnych w Lipnikach, które będą oddane do użytku do końca 2017 roku. Z uzyskanych od pracowników informacji wynika, iż w 2015 r. sprzedano 2 mieszkania,

Jedwabno. 29.11.2017 r.

w 2016 r. - 10 mieszkań, w 2017 r. - 12 mieszkań. Według wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jedwabno na lata 2017-2022, do końca 2022 r. Gmina Jedwabno powinna dokonać sprzedaży 46 lokali mieszkalnych.

Wnioski

1. Negatywne odpowiedzi na pisma związane z przydziałem lokalu mieszkaniowego, wynikają z ich niewielkiej ilości.


Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Rady Gminy Jedwabno


Adam Szewczyk