

WÓJT GMINY JEDWABNO

Nasz znak: **ROŚ.6845.22.2017**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 2147 z póź. zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiących własność Gminy Jedwabno.

Lp.	Obręb	Sposób wykorzystywania działki	Numer Księgi Wieczystej	Numer działki	Pow. działki/lokalu	Wysokość czynszu dzierżawnego	Sposób rozdysponowania
1.	Burdąg	Nieruchomość zabudowana budynkiem byłej agregatorni do wykorzystania jako garaż. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny wielofunkcyjne.	OL1S /00019854/3	135/6	33 m ²	115,50 zł. +VAT rocznie.	Dzierżawa na okres 3 lat.
2.	Burdąg	Działka gruntu do wykorzystania na składowanie opału, narzędzi itp. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny wielofunkcyjne.	OL1S /00019854/3	135/6	90 m ²	135 zł. +VAT rocznie.	Dzierżawa na okres 3 lat.
3.	Jedwabno	Lokal użytkowy składający się z jednego pomieszczenia o pow. 22,00 m ² położony na I piętrze budynku przy ulicy 1 Maja 37 w Jedwabnie, do wykorzystania na cele handlowo-usługowe. Brak miejscowego planu zagospodarowania. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny wielofunkcyjne.	OL1S /00016799/8	212	22 m ²	545,82 zł. +VAT rocznie.	Dzierżawa na okres 3 lat.
4.	Jedwabno	Lokal użytkowy składający się z jednego pomieszczenia o powierzchni 18,30 m ² położony na parterze budynku przy ulicy 1 Maja 37 w Jedwabnie, do wykorzystania na cele handlowo-usługowe. Brak miejscowego planu zagospodarowania. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny wielofunkcyjne.	OL1S /00016799/8	212	18,30 m ²	454,02 zł.+VAT rocznie.	Dzierżawa na okres 3 lat.
5.	Jedwabno	Lokal użytkowy składający się z jednego pomieszczenia o powierzchni 19,00 m ² położony na parterze budynku przy ulicy 1 Maja 37 w Jedwabnie, do wykorzystania na biuro dla dzielnicowego. Brak miejscowego planu zagospodarowania. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny wielofunkcyjne.	OL1S /00016799/8	212	19 m ²	66,50 zł. +VAT rocznie.	Dzierżawa na okres 3 lat.

6.	Jedwabno	Niezabudowana działka do wykorzystania na cele handlowo-usługowe. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny wielofunkcyjne.	OLIS /00054312/9	186/4	125 m ²	437,50 zł. +VAT rocznie.	Dzierżawa na okres 3 lat.
7.	Warchały	Działka gruntu do wykorzystania na cele rekreacyjne (poprawa warunków zagospodarowania działki sąsiedniej). Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny o wiodącej funkcji turystycznej.	OLIS /00051410/5	część działki 221	124 m ²	186 zł. +VAT rocznie.	Dzierżawa na okres 3 lat.
8.	Warchały	Działka gruntu do wykorzystania na cele rekreacyjne (poprawa warunków zagospodarowania działki sąsiedniej). Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny o wiodącej funkcji turystycznej.	OLIS /00051410/5	część działki 221	143 m ²	214,50 zł. +VAT rocznie.	Dzierżawa na okres 3 lat.
9.	Waplewo	Niezabudowana działka do wykorzystania na cele rolne. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny rolne.	OLIS /00052807/2	94	1,15 ha	28,75 zł. rocznie zvol. z VAT.	Dzierżawa na okres 3 lat.

Aktualizacja opłat w przypadku zmiany stawek określonych w zarządzeniu Wójta.

Szczegółowe wiadomości dotyczące przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Jedwabnie ul. Warmińska 2 pokój nr 14 tel. 89 621-30-45 w. 14.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej na okres 21 dni tj w terminie od 08.12.2017r. do dnia 29.12.2017r. w siedzibie Urzędu Gminy w Jedwabnie.

Wójt
Stanomir Ambroziak