

WÓJT GMINY JEDWABNO

Nasz znak: ROŚ.6840.11.2017

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z póź. zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Jedwabno.

| Lp. | Obręb       | Przeznaczenie i opis nieruchomości   | Numer działki | Pow. działki       | Numer Księgi Wieczystej | Infrastruktura techniczna   | Cena nieruchomości   | Sposób rozdysponowania             |
|-----|-------------|--|---------------|--------------------|-------------------------|---|--|------------------------------------|
| 1.  | Czarny Piec | Działka gruntu położona w otoczeniu zabudowy letniskowej. Kształt działki regularny zbliżony do prostokąta teren płaski. Teren nie objęty aktualnym planem zagospodarowania. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny. osadnicze o wiodącej funkcji turystycznej.  | 33/2          | 793 m <sup>2</sup> | OL1S /00015895/4        | Droga dojazdowa. Teren uzbrojony w sieć elektroenergetyczną i wodociągową.              | 14347 zł.<br>(wartość prawa własności 32400 zł.,<br>wartość prawa użytkowania wieczystego 18053 zł.) | Sprzedaż w drodze bezprzetargowej. |
| 2.  | Czarny Piec | Działka gruntu położona w otoczeniu zabudowy letniskowej. Teren wąski i wydłużony, działka w kształcie litery L. Teren nie objęty aktualnym planem zagospodarowania. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny. osadnicze o wiodącej funkcji turystycznej.  | 33/36         | 323 m <sup>2</sup> | OL1S /00018926/2        | Droga dojazdowa. Teren uzbrojony w sieć elektroenergetyczną i wodociągową.              | 12000 zł.  | Sprzedaż w drodze bezprzetargowej. |
| 3.  | Waplewo     | Działka gruntu położona na skraju miejscowości Waplewo w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej oraz terenów rolnych, teren działki płaski. Na działce znajduje się nieczynna studnia zabezpieczona betonową płytą. Teren nie objęty aktualnym planem zagospodarowania. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny osadnicze wielofunkcyjne. | 118/3         | 579 m <sup>2</sup> | OL1S /00034994/7        | Droga dojazdowa. Teren uzbrojony w sieć elektroenergetyczną wodociągową i kanalizacyjną | 12500 zł.  | Sprzedaż w drodze przetargu.       |
| 4.  | Szuć        | Działka gruntu położona w miejscowości Szuć zabudowana budynkiem sklepu stanowiącym własność użytkownika wieczystego. Kształt działki zbliżony do trapezu. Teren nie objęty aktualnym planem zagospodarowania. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny osadnicze wielofunkcyjne.  | 544/4         | 461 m <sup>2</sup> | OL1S /00019548/5        | Droga dojazdowa. Sieć elektroenergetyczna i wodociągowa i kanalizacyjna                 | 6210 zł.<br>(wartość prawa własności 14300 zł.,<br>wartość prawa użytkowania wieczystego 8090 zł.)   | Sprzedaż w drodze bezprzetargowej. |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ww. ustawy mogą składać wnioski o nabycie w terminie do 22.01.2018r. Szczegółowe wiadomości dotyczące przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Jedwabnie, ul. Warmińska 2, pokój nr 14, tel 89 621-30-45 wew. 14. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Gminy w Jedwabnie na okres 21 dni tj. w terminie od 11.12.2017r. do 01.01.2018r.