

WÓJT GMINY JEDWABNO

Nasz znak: ROŚ.6845.21.2019

Działając na podstawie art.35 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 poz. 2204 z późn. zm) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiących własność Gminy Jedwabno.

Lp.	Obręb	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej	Numer działki	Powierzchnia działki/lokalu	Wysokość czynszu dzierżawnego	Sposób rozdysponowania
1.	Jedwabno	Lokal użytkowy składający się z jednego pomieszczenia o pow. 19 m ² położony na parterze budynku przy ulicy 1 Maja 37 w Jedwabnie, do wykorzystywania na cele handlowo-usługowe. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny wielofunkcyjne.	OLIS/ 00016799/8	212	19 m ²	471,39 zł netto + VAT rocznie. Aktualizacja opłat w przypadku zmiany stawek określonych w zarządzeniu Wójta Gminy Jedwabno.	Dzierżawa na okres 3 lat.
2.	Jedwabno	Lokal użytkowy składający się z dwóch pomieszczeń o łącznej pow. 38 m ² położony na I piętrze budynku przy ulicy 1 Maja 37 w Jedwabnie, do wykorzystywania na cele handlowo-usługowe. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium warunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny wielofunkcyjne.	OLIS/ 00016799/8	212	38 m ²	942,78 zł netto + VAT rocznie. Aktualizacja opłat w przypadku zmiany stawek określonych w zarządzeniu Wójta Gminy Jedwabno.	Dzierżawa na okres 3 lat.

3.	Warchały	Działka gruntu położona w otoczeniu zabudowy lotniskowej, kształt działki zbliżony do prostokąta, porośnięty drzewami. Na działce znajduje się sieć wodociągowa oraz kanalizacyjna, dzierżawca zobowiązuje się umożliwić upoważnionym przedstawicielom przedsiębiorstwa wod - kan dostęp do tych urządzeń w celu wykonywania czynności eksploatacyjnych, konserwacji, remontów, przebudowy oraz usuwania awarii. Teren nie objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny osadnicze o wiodącej funkcji turystycznej.	OLIS/ 00051410/5	210	543 m ²	1357,50 zł netto + VAT rocznie. Aktualizacja opłat w przypadku zmiany stawek określonych w zarządzeniu Wójta Gminy Jedwabno.	Dzierżawa na okres 3 lat.
4.	Jedwabno	Niezabudowana działka do wykorzystania na cele handlowo-usługowe Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium warunków i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny wielofunkcyjne.	OLIS/ 00054312/9	Część działki nr 186/5	125 m ²	625 zł netto +VAT rocznie. Aktualizacja opłat w przypadku zmiany stawek określonych w zarządzeniu Wójta Gminy Jedwabno.	Dzierżawa na okres 3 lat.

Szczegółowe wiadomości dotyczące przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Jedwabnie ul. Warmińska 2, pokój nr 30 tel. 89 621-30-45 w. 30.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej na okres 21 dni tj. w terminie od 13.06.2019r. do dnia 04.07.2019r. w siedzibie Urzędu Gminy w Jedwabnie.

WÓJT
Sławomir Ambroziak