

**WÓJT GMINY JEDWABNO**

Nasz znak: ROŚ.6840.13.2019

Działając na podstawie art.35 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 poz. 2204 z późn. zm) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Jedwabno.

Lp.	Obręb	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej	Numer działki	Powierzchnia działki	Infrastruktura techniczna	Cena nieruchomości	Sposób rozdysonowania
1.	Waplewo	Działka gruntu położona na skraju wsi. W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkalno-gospodarcza, tereny rolne. Kształt działki trójkątny, ukształtowanie terenu jest płaskie. Teren nie jest objęty obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, tereny o wiodącej funkcji osadniczej wielofunkcyjnej. Działka przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, w celu zapewnienia jej dostępu do drogi publicznej.	OL1S/ 00038581/7	123/1	87 m <sup>2</sup>	Powiatowa droga o powierzchni asfaltowej Teren uzbrojony w sieć telekomunikacyjną, elektroenergetyczną oraz wodociągową oraz kanalizacyjną	3 000,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej

2.	Szuć	Działka gruntu położona w miejscowości Szuć zabudowana budynkiem sklepu stanowiącym własność użytkownika wieczystego. Kształt działki zbliżony do trapezu. Teren nie objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny osadnicze wielofunkcyjne.	OL1S/ 00019548/5	544/4	461 m <sup>2</sup>	Droga dojazdowa. Teren uzbrojony w sieć elektroenergetyczną oraz wodociągową oraz kanalizacyjną	6022,00 zł (wartość prawa własności 13600,00 zł, wartość prawa użytkownika wieczystego 7578,00 zł)	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej
----	------	--	---------------------	-------	--------------------	---	--	-----------------------------------

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ww. ustawy mogą składać wnioski o nabycie w terminie do 26.07.2019 r.

Szczegółowe wiadomości dotyczące przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Jedwabnie ul. Warmińska 2, pokój nr 30 tel. 89 621-30-45 w. 30.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej na okres 21 dni tj. w terminie od 13.06.2019r. do dnia 04.07.2019r. w siedzibie Urzędu Gminy w Jedwabnie.

WÓJT  
Sławomir Ambroziak