

**WÓJT GMINY JEDWABNO**

Nasz znak: **ROŚ.6845.6.2020**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 65 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiących własność Gminy Jedwabno.

Lp.	Obręb	Sposób wykorzystywania działki	Numer Księgi Wieczystej	Numer działki	Pow. działki	Wysokość czynszu dzierżawnego	Sposób rozdysponowania
1.	Jedwabno	Teren stanowiący fragment parku gminnego położonego w Jedwabnie. Nieruchomości tę wydzierżawia się w celu realizacji celów statutowych Stowarzyszenia Tanecznik, na pozyskanie środków i budowę sceny do obsługi imprez lokalnych. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren osadnicze wielofunkcyjne.	OL1S /00045446/1	część działki 187/8	0,0600 ha	Czynsz dzierżawny 97,57 zł. + VAT rocznie. Aktualizacja opłat w przypadku zmiany stawek określonych w zarządzeniu Wójta.	Dzierżawa na okres 8 lat.
2.	Jedwabno	Na nieruchomości zlokalizowana jest stacja bazowa telefonii komórkowej. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren osadnicze wielofunkcyjne.	OL1S /00016814/0	46/1	0,0306 ha	Równowartość 250 USD miesięcznie (według aktualnego kursu) + VAT. Aktualizacja opłat w przypadku zmiany stawek określonych w zarządzeniu Wójta Gminy Jedwabno.	Dzierżawa na okres 10 lat

3.	Dłużek	Nie zabudowana działka przeznaczona do użytkowania na cele rekreacyjne. Teren nie objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny funkcji rolnej.	OLIS /00024488/4	część działki 96/9	0,0208 ha	Czynsz dzierżawny 520 zł. + VAT rocznie. Aktualizacja opłat w przypadku zmiany stawek określonych w zarządzeniu Wójta.	Dzierżawa na okres do 3 lat
4.	Dłużek	Działka przeznaczona do użytkowania na cele rekreacyjne. Teren nie objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny osadnicze o wiodącej funkcji turystycznej.	OLIS /00018462/1	74	0,0598 ha	Czynsz dzierżawny 1495 zł. + VAT rocznie. Aktualizacja a opłat w przypadku zmiany stawek określonych w zarządzeniu Wójta.	Dzierżawa na okres 10 lat
5.	Szuć	Nie zabudowane działki przeznaczone do użytkowania na rolne. Teren nie objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny funkcji rolnej.	OLIS /00008609/1	nr 251/3 nr 251/4	0,2900 ha 0,7400 ha (łącznie 1,0300 ha)	Czynsz dzierżawny 515 zł. zwol. z VAT rocznie. Aktualizacja a opłat w przypadku zmiany stawek określonych w zarządzeniu Wójta.	Dzierżawa na okres do 3 lat

Szczegółowe wiadomości dotyczące przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Jedwabnie ul. Warmińska 2 pokój nr 14 tel. 89 621-30-45 w. 14.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej na okres 21 dni tj w terminie od 26.03.2020 r. do dnia 16.04.2020 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Jedwabnie.