

SPRAWOZDANIE

z międzysesyjnej działalności Wójta Gminy i realizacji uchwał Rady Gminy
za okres **od .30.12.2020 r. - 26.03.2021 r.**

Od dnia poprzedniej sesji zostało wydanych 37 zarządzeń.

Odbyte spotkania:

- Spotkanie w Pasymiu w Centrum Aktywizacji Społecznej
- Spotkanie z przedstawicielem Krajowego zasobu Nieruchomości
- Przesłuchanie w Izbie Architektów
- Spotkanie z przedstawicielem Powiatowej Straży Pożarnej oraz z OSP Szuć
- Spotkanie z przedstawicielem Banku Gospodarstwa Krajowego
- Spotkanie z przedstawicielem firmy ws. czytników kodów na odpady dla przedsiębiorców
- Wideokonferencja – Starosta, Sanepid
- Podpisanie umowy na remont Sali gimnastycznej
- Uczestnictwo w konferencji poświęconej odpadom komunalnym
- Spotkanie konsultacyjne w Urzędzie Gminy w Świątajnie.

W zakresie obrotu nieruchomościami

Sprzedaż:

- w dniu 11 stycznia 2021 r. podpisano umowy sprzedaży czterech lokali mieszkalnych na rzecz najemców nr 1, nr 2, nr 3, nr 4 w budynku przy ul. Warmińskiej 8 w Jedwabnie. Łączna cena sprzedaży lokali po bonifikatach 107.970,00 zł. ceny sprzedaży rozłożono na raty. Wpłaty pierwszych rat za lokale przed podpisaniem umowy sprzedaży 10.797,00 zł.
- w dniu 3 lutego 2021 r. podpisano umowę sprzedaży działki nr 33/36 o pow. 323 m2 położonej w obrębie Czarny Piec. Cena sprzedaży 19.065,00zł. zapłacona w całości.
- w dniu 25 lutego 2021 r. podpisano umowę sprzedaży działki nr 18/50 o pow. 152 m2 położonej w obrębie Narty. Cena sprzedaży 16.359,00zł. zapłacona w całości.

Dzierżawa:

- w dniu 29 stycznia 2021 r. podpisano umowę dzierżawy na okres 10 lat na działkę nr 46/1 o pow. 306 m2 w obrębie Jedwabno. Działka z masztem GSM. Czynnosc równowartość 300 USD miesięcznie.
- w dniu 29 stycznia 2021 r. podpisano umowę dzierżawy na okres 3 lat na część działki nr 83 o pow. 50 m2 w obrębie Nowy Dwór, na miejsce do parkowania. Czynnosc roczny 153,75 zł.
- w dniu 1 lutego 2021 r. podpisano umowę dzierżawy na okres 10 lat na działkę nr 255 o pow. 462 m2 w Warchalach na cele rekreacyjne. Czynnosc roczny 1420,65 zł.

- w dniu 1 lutego 2021 r. podpisano umowę dzierżawy na okres 10 lat na działkę nr 74 o pow. 598 m2 w obrębie Dłużek na cele rekreacyjne. Czynnosc roczny 1838,85 zł.

- w dniu 1 lutego 2021 r. podpisano umowę dzierżawy na okres 3 lat na działki: nr 223/4 o pow. 4600 m2, nr 73 o pow. 4000 m2, 68 o pow. 1600 m2w obrębie Nowy Dwór na cele rolne. Czynnosc roczny 510,00 zł.

W zakresie budownictwa:

1. Ku końcowi zbliżają się prace budowlane przy budowie wodociągu w msc. Narty. W chwili obecnej zakończono montaż sieci i wykonano próby ciśnieniowe oraz przeprowadzono dezynfekcje sieci. Do wykonania pozostały prace porządkowe, odtworzenia nawierzchni dróg oraz montaż słupków informacyjnych i obrzeży betonowych. Umowy termin zakończenia prac przewidziany jest na 4 kwietnia 2021 roku.
2. Trwają także prace budowlane w budynku sali sportowej w Zespole Szkół. Wykonano ścianę przedzielającą pomieszczenie, położono instalację elektryczną, zeskrobano stare tynki oraz położono pierwszą warstwę tynku. Pozostało wykonanie szpachlowanie oraz malowanie ścian, wykonanie sufitu podwieszanego oraz wykonanie nowej nawierzchni z wykładziny PCV. Umowy termin zakończenia prac przewidziany jest na 30 kwietnia 2021 roku.
3. Krajowy Zasób Nieruchomości przesłał pismo w sprawie przekazania środków pieniężnych w wysokości 3 milionów złotych, jako wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Jedwabno udziałów w nowotworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej o nazwie Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-Północ” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, w celu budowy domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu.

W dniu 12.03 2021 r. Złożono 2 wnioski Do Urzędu Marszałkowskiego województwa Warmińsko-Mazurskiego w ramach konkursu "Aktywna wieś warmii, mazur i powiśla 2021" na msc. Pidun i Rekownica w zakresie zagospodarowania działek gminnych.

W dniu 12.03.2021 r. Złożono wniosek w ramach konkursu "Małe granty Sołeckie Marszałka województwa Warmińsko-Mazurskiego w 2021 r." na msc. Jedwabno dot. zagospodarowania działek gminnych.

Rozstrzygnięcie konkursów nastąpi najpóźniej w czerwcu 2021 r.

WOJT
Sławomir Ambroziak