

WÓJT GMINY JEDWABNO

Nasz znak: **ROŚ.6845.23.2023**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2023 poz. 344 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiących własność Gminy Jedwabno.

Lp.	Obręb	Sposób wykorzystywania działki	Numer Księgi Wieczystej	Numer działki	Pow. działki	Wysokość czynszu dzierżawnego	Sposób rozdysponowania
1.	Burdąg	Działka gruntu przeznaczona do wykorzystania jako podwórko przy mieszkaniu komunalnym i ogródek przydomowy. Grunt sklasyfikowany jako rola klasy RIVa. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny o funkcji rolnej.	OLIS/00032143/3	część działki 32/2	0,0450 ha	Czynsz dzierżawny 90,00 zł. netto rocznie. Aktualizacja opłat w przypadku zmiany stawek określonych w zarządzeniu Wójta.	Dzierżawa na okres 3 lat
2.	Dłużek	Niezbudowana działka przeznaczona do użytkowania na cele rekreacyjne. Teren nie objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny o funkcji rolnej.	OLIS/00024488/4	część działki 96/9	0,0208 ha	Czynsz dzierżawny 624,00 zł. netto rocznie. Aktualizacja opłat w przypadku zmiany stawek określonych w zarządzeniu Wójta.	Dzierżawa na okres 3 lat
3.	Jedwabno	Lokal użytkowy o powierzchni 18,30 m ² położony na parterze w budynku przy ulicy 1 Maja 37 w Jedwabnie, do wykorzystania na cele handlowo-usługowe. Brak miejscowego planu zagospodarowania. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny wielofunkcyjne.	OLIS/00016799/8	Budynek na działce nr 212	0,0600 ha	1920,00 zł. netto rocznie. Aktualizacja opłat w przypadku zmiany stawek określonych w zarządzeniu Wójta.	Dzierżawa na okres 3 lat.

4.	Warchały	Działka gruntu przeznaczona do wykorzystania na cele rolne (ogródek przydomowy). Rola klasy RV. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny o wiodącej funkcji turystycznej.	OL.1S/00043781/7	139	0,0451 ha	Czynsz dzierżawny 90,20 zł. netto rocznie. Aktualizacja opłat w przypadku zmiany stawek określonych w zarządzeniu Wójta.	Dzierżawa na okres 3 lat.
----	----------	---	------------------	-----	-----------	--	---------------------------

Szczegółowe wiadomości dotyczące przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Jedwabnie ul. Warmińska 2 pokój nr 14 tel. 89 621-30-45 w. 14.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej na okres 21 dni tj. w terminie od 18.08.2023 r. do dnia 08.09.2023 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Jedwabnie.

WÓJTA

Stawomir Ambroziak