

Jedwabno, dnia 25.05.2017 r.

Znak sprawy: GT.6733.6.2017

DECYZJA nr 6/2017
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1, art. 52, art. 53 ust. 3 i 4, art. 54, art. 55 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.-Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.04.2017 r. (data wpływu: 27.04.2017 r.) **złożonego przez Gminę Jedwabno, ul. Warmińska 2, 12-122 Jedwabno, w imieniu i na rzecz której występuje Pani Jolanta Drężek – Sekretarz Urzędu Gminy Jedwabno**

U S T A L A M

na rzecz Gminy Jedwabno, w imieniu i na rzecz której występuje Pani Jolanta Drężek - Sekretarz Urzędu Gminy Jedwabno warunki dla lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającego na przebudowie stacji uzdatniania wody oraz budowie sieci wodociągowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ew. 110, 121, 168, 171, 122, 123, 113, 130, 133, 134, 135, 131, 149, 132, 152, 153, 154, 155, 156 oraz 5/29 w obrębie Witowo, gmina Jedwabno.

- 1. Rodzaj inwestycji: przebudowa Stacji Uzdatniania Wody oraz budowa sieci wodociągowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ew. 110, 121, 168, 171, 122, 123, 113, 130, 133, 134, 135, 131, 149, 132, 152, 153, 154, 155, 156 oraz 5/29 w obrębie Witowo, gmina Jedwabno – usytuowanie projektowanej inwestycji określają załączniki nr 1-3 do niniejszej decyzji.**
- 2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy.**
 - a) Dopuszcza się remont budynku Stacji Uzdatniania Wody zlokalizowanej na działce o nr ewid. 168.
 - b) Dopuszcza się przebudowę stacji uzdatniania wody w miejscowości Witowo, a w tym:
 - wymiana pomp w studniach na nowe przystosowane do nowej technologii pracy SUW;
 - budowa dwóch zbiorników wody czystej;
 - montaż aeratora centralnego;
 - montaż sprężarek bezolejowych;
 - montaż filtrów ciśnieniowych;
 - montaż zestawu pompowo-hydroforowego tłoczącego wodę do sieci wodociągowej.
 - c) Dopuszcza się budowę sieci wodociągowej na działkach o nr ew. 110, 121, 168 i 171 w obrębie Witowo, miejscowość Witowo.
 - d) Maksymalna długość sieci wodociągowej: maks. 648,1 (z tolerancją w górę do 5%).
 - e) Dopuszcza się budowę przyłączy sieci wodociągowej do budynków mieszkalnych na działkach o nr ew. 122, 123, 113, 130, 133, 134, 135, 131, 149, 132, 152, 153, 154, 155, 156 oraz 5/29 w obrębie Witowo, miejscowość Witowo.
 - f) Maksymalna długość przyłączy sieci wodociągowej: maks. 306,7 (z tolerancją w górę do 5%).
 - g) Dopuszcza się lokalizację rurociągów, urządzeń i innych elementów niezbędnych do wykonania sieci.
 - h) Projektowaną inwestycję należy wykonać zgodnie z przepisami odrębnymi oraz zabezpieczyć przed uszkodzeniem.
 - i) Teren po zakończeniu budowy należy przywrócić do stanu pierwotnego.
 - j) Należy spełnić wymagania zawarte w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290) oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422).
 - k) Obiekty budowlane wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej (ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290).
 - l) Projekt budowlany musi spełniać wymagania zawarte w przepisach ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 519), ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo

wodne (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 469), ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1987), Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t. j. Dz. U. 2014 poz. 112), ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2016 poz. 353).

- m) Projekt budowlany powinien być sporządzony przez uprawnionego projektanta wpisanego na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, w zakresie przewidzianym w Prawie budowlanym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290).

3. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej.

- a) Zaopatrzenie w energię elektryczną: z istniejącego przyłącza.
- b) Zaopatrzenie w wodę: z istniejącego przyłącza zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym.
- c) Odprowadzanie ścieków sanitarnych: do sieci kanalizacji sanitarnej w Witowie.
- d) Odprowadzenie odpadów stałych: należy segregować według grup asortymentowych wywożonych przez specjalistyczne przedsiębiorstwo.
- e) Przy projektowaniu i realizacji przedmiotowej inwestycji należy uwzględnić istniejące na jej obszarze sieci infrastruktury technicznej, w porozumieniu z właścicielami tych sieci.

4. Warunki wynikające z ochrony środowiska oraz dziedzictwa kulturowego.

4.1. Warunki wynikające z ochrony środowiska.

- a) Teren planowanej inwestycji położony jest na obszarach objętych formami ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2134) na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszczy Napiwodzko – Ramuckiej, w którym obowiązują przepisy Uchwały Nr XV/284/12 Sejmiku Województwa Warmińsko – Mazurskiego z dnia 27 marca 2012 r. w sprawie wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszczy Napiwodzko - Ramuckiej (Dz. U. z 2012 r. poz.1450) i przepisy Uchwały nr XXXVII/755/14 Sejmiku Województwa Warmińsko - Mazurskiego z dnia 26 maja 2014 r. zmieniającej Uchwałę Nr XV/284/12 z dnia 27 marca 2012 r. w sprawie wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszczy Napiwodzko - Ramuckiej (Dz. U. z 2014 r. poz. 2258).
- b) Pismem z dnia 28.04.2017 roku (data odbioru: 04.05.2017 r.) wysłano projekt decyzji do uzgodnienia na podstawie art. 53 ust. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. Poz. 778). W odpowiedzi pismem znak: WOPN-OOP.612.40.58.2017.ASZ.KPA z dnia 11.05.2017 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, poinformował, iż nie zajmie stanowiska w przedmiotowej sprawie w terminie 21 dni a tym samym przedmiotowy wniosek należy uznać za uzgodniony.
- c) Projektowana inwestycja nie należy do rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71).
- d) Postanowieniem znak: WOOŚ.4207.22.2017.BG.2 z dnia 25.04.2017 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie odmówił wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. zamierzenia.
- e) Należy stosować przepisy m. in. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 519), ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 469), ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1987), Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

4.2. Warunki wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego.

- a) Na przedmiotowym obszarze nie występują ograniczenia wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego.
- b) Zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2014 r. 1446 z późn. zm.), kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryte przedmioty, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Jedwabno.

5. Warunki obsługi komunikacyjnej.

- 5.1. Obsługa komunikacyjna: istniejącym zjazdem z drogi powiatowej o nr 1474 N (działka o nr ew. 99/2) poprzez drogę wewnętrzną na działkach o nr ew. 171 i 110.
- 5.2. Miejsca parkingowe wynikające z programu inwestycji należy przewidzieć w ramach własności nieruchomości.

6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

- a) Inwestycję sytuować i roboty prowadzić przy uwzględnieniu wymagań dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich – w szczególności określonych w art. 5, ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290).
- b) Inwestycja nie powinna być uciążliwa dla otoczenia, nie może pogarszać warunków użytkowania nieruchomości sąsiednich (dojazdy, parkowanie, funkcje obiektu). Uciążliwość inwestycji nie może wykraczać poza granice działek, do których inwestor posiada tytuł prawny oraz ograniczać inwestowania na sąsiednich działkach, a także negatywnie wpływać na środowisko.
- c) Przed rozpoczęciem budowy należy uzyskać zgodę właścicieli gruntów na realizowanie na ich gruntach inwestycji infrastrukturalnej. Inwestor winien zapewnić właścicielom nieruchomości pełną odbudowę uszkodzonego robotami budowlanymi zagospodarowania terenu. W czasie budowy winien zapewnić dojazd i dojazd do wszystkich nieruchomości.
- d) Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza własności i uprawnień osób trzecich.

7. Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 909 ze zm.) realizacja inwestycji nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, ponieważ dotyczy podziemnej infrastruktury technicznej i nie zmienia przeznaczenia gruntu (art. 4 pkt 6 ustawy), a zatem inwestycja nie wymaga wyłączenia gruntów z produkcji rolnej. Po realizacji inwestycji grunt należy przywrócić do stanu pierwotnego.

8. Niezbędne dokumenty i uzgodnienia.

- 8.1. W zakresie uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia rozpoczęcia budowy i zamiaru wykonania robót budowlanych niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę – należy stosować przepisy ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290).
- 8.2. W zależności od rodzaju inwestycji projekt budowlany wymaga uzgodnienia zgodnie z art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1629).

UZASADNIENIE

Dnia 27.04.2017 r. wpłynął wniosek (wniosek z dnia: 27.04.2017 r.) złożony przez Gminę Jedwabno, w imieniu i na rzecz której występuje Pani Jolanta Drężek – Sekretarz Urzędu Gminy w Jedwabnie o ustalenie warunków dla lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającego na przebudowie stacji uzdatniania wody oraz budowie sieci wodociągowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ew. 110, 121, 168, 171, 122, 123, 113, 130, 133, 134, 135, 131, 149, 132, 152, 153, 154, 155, 156 oraz 5/29 w obrębie Witowo, gmina Jedwabno.

Zgodnie z art. 6, ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) tj.: *budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania należy do inwestycji celu publicznego.*

Z uwagi na fakt, iż wnioskowany teren nie posiada uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, należało ustalić lokalizację inwestycji celu publicznego w drodze decyzji.

Na podstawie art. 61- Kodeksu postępowania administracyjnego oraz art. 53 ust. 1 i art. 53 ust. 4 pkt. 9 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przeprowadzono stosowne postępowanie administracyjne.

W wyniku przeprowadzonej analizy materiałów źródłowych stwierdzono, iż istnieje możliwość przebudowy stacji uzdatniania wody oraz budowie sieci wodociągowej wraz z niezbędną infrastrukturą

techniczną na działkach o nr ew. 110, 121, 168, 171, 122, 123, 113, 130, 133, 134, 135, 131, 149, 132, 152, 153, 154, 155, 156 oraz 5/29 w obrębie Witowo, gmina Jedwabno, zatem zgodnie z treścią art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stanowiącym: „Nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.” należało orzec jak w sentencji decyzji.

Zgodnie z art. 53, ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonano niezbędnych uzgodnień.

Zgodnie z wymogami określonymi w art. 50 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt niniejszej decyzji sporządzony został przez osobę posiadającą kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725).

Decyzja jest zgodna z obowiązującymi przepisami prawa i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

POUCZENIE

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem decyzji.

Nie stwierdza się nieważności decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia minęło 12 miesięcy. Art. 158 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio (art. 53 ust. 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Nie uchyła się decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego w przypadku wznowienia postępowania na podstawie art. 145 §1 pkt. 4 Kpa, jeżeli upłynęło 12 miesięcy od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia, zgodnie z art. 53 ust. 7 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

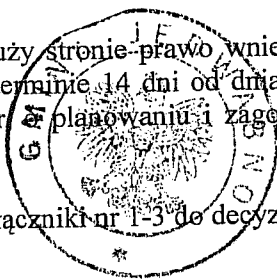
Wójt Gminy Jedwabno jest obowiązany, za zgodą strony, na rzecz której decyzja niniejsza została wydana, do przeniesienia tej decyzji na rzecz innej osoby, jeżeli przyjmuje ona wszystkie warunki wydane w tej decyzji. Stronami w postępowaniu o przeniesienie decyzji są jedynie podmioty, między którymi ma być dokonane jej przeniesienie.

W odniesieniu do tego samego terenu decyzję o warunkach zabudowy można wydać więcej niż jednemu wnioskodawcy, doręczając odpis decyzji do wiadomości pozostałym wnioskodawcom i właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu nieruchomości.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie w terminie 14 dni od dnia doręczenia, przy uwzględnieniu art. 53. pkt. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym za pośrednictwem Wójta Gminy Jedwabno.

Załączniki:

Mapy w skali 1:500 stanowią załączniki nr 1-3 do decyzji.



Wójt
Sławomir Ambroziak

Otrzymują:

1. Jolanta Dręzek – Sekretarz Urzędu Gminy w Jedwabnie

ul. Warmińska 2, 12 – 122 Jedwabno

2. Strony biorące udział w postępowaniu administracyjnym

(wykaz stron znajduje się w aktach sprawy)

3. A/a ...

- sprawę prowadzi Mariusz Kulas tel. (89) 621-30-80

Załącznik niniejszy stanowi integralną część decyzji
Nr G.T. 6733.6.2017
z dnia 25 MAJ 2017

Urząd Gminy Jedwabno
ul. Warmińska 2
12-122 Jedwabno
tel. (89) 621 30 80, fax (89) 621 30 94

Legenda:
Linie rozgraniczające teren inwestycji
Zgodność z oryginałem stwierdzam
Jedwabno, dn. 75 MAJ 2017

ENOPŁAN
Pracownia Urbanistyczna
Tomasz Kwiatkowski

Znak: 15.175.13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.26.27.28.29.30.31.32.33.34.35.36.37.38.39.40.41.42.43.44.45.46.47.48.49.50.51.52.53.54.55.56.57.58.59.60.61.62.63.64.65.66.67.68.69.70.71.72.73.74.75.76.77.78.79.80.81.82.83.84.85.86.87.88.89.90.91.92.93.94.95.96.97.98.99.100.101.102.103.104.105.106.107.108.109.110.111.112.113.114.115.116.117.118.119.120.121.122.123.124.125.126.127.128.129.130.131.132.133.134.135.136.137.138.139.140.141.142.143.144.145.146.147.148.149.150.151.152.153.154.155.156.157.158.159.160.161.162.163.164.165.166.167.168.169.170.171.172.173.174.175.176.177.178.179.180.181.182.183.184.185.186.187.188.189.190.191.192.193.194.195.196.197.198.199.200.201.202.203.204.205.206.207.208.209.210.211.212.213.214.215.216.217.218.219.220.221.222.223.224.225.226.227.228.229.230.231.232.233.234.235.236.237.238.239.240.241.242.243.244.245.246.247.248.249.250.251.252.253.254.255.256.257.258.259.260.261.262.263.264.265.266.267.268.269.270.271.272.273.274.275.276.277.278.279.280.281.282.283.284.285.286.287.288.289.290.291.292.293.294.295.296.297.298.299.300.301.302.303.304.305.306.307.308.309.310.311.312.313.314.315.316.317.318.319.320.321.322.323.324.325.326.327.328.329.330.331.332.333.334.335.336.337.338.339.340.341.342.343.344.345.346.347.348.349.350.351.352.353.354.355.356.357.358.359.360.361.362.363.364.365.366.367.368.369.370.371.372.373.374.375.376.377.378.379.380.381.382.383.384.385.386.387.388.389.390.391.392.393.394.395.396.397.398.399.400.401.402.403.404.405.406.407.408.409.410.411.412.413.414.415.416.417.418.419.420.421.422.423.424.425.426.427.428.429.430.431.432.433.434.435.436.437.438.439.440.441.442.443.444.445.446.447.448.449.450.451.452.453.454.455.456.457.458.459.460.461.462.463.464.465.466.467.468.469.470.471.472.473.474.475.476.477.478.479.480.481.482.483.484.485.486.487.488.489.490.491.492.493.494.495.496.497.498.499.500.501.502.503.504.505.506.507.508.509.510.511.512.513.514.515.516.517.518.519.520.521.522.523.524.525.526.527.528.529.530.531.532.533.534.535.536.537.538.539.540.541.542.543.544.545.546.547.548.549.550.551.552.553.554.555.556.557.558.559.560.561.562.563.564.565.566.567.568.569.570.571.572.573.574.575.576.577.578.579.580.581.582.583.584.585.586.587.588.589.590.591.592.593.594.595.596.597.598.599.600.601.602.603.604.605.606.607.608.609.610.611.612.613.614.615.616.617.618.619.620.621.622.623.624.625.626.627.628.629.630.631.632.633.634.635.636.637.638.639.640.641.642.643.644.645.646.647.648.649.650.651.652.653.654.655.656.657.658.659.660.661.662.663.664.665.666.667.668.669.670.671.672.673.674.675.676.677.678.679.680.681.682.683.684.685.686.687.688.689.690.691.692.693.694.695.696.697.698.699.700.701.702.703.704.705.706.707.708.709.710.711.712.713.714.715.716.717.718.719.720.721.722.723.724.725.726.727.728.729.730.731.732.733.734.735.736.737.738.739.740.741.742.743.744.745.746.747.748.749.750.751.752.753.754.755.756.757.758.759.760.761.762.763.764.765.766.767.768.769.770.771.772.773.774.775.776.777.778.779.780.781.782.783.784.785.786.787.788.789.790.791.792.793.794.795.796.797.798.799.800.801.802.803.804.805.806.807.808.809.810.811.812.813.814.815.816.817.818.819.820.821.822.823.824.825.826.827.828.829.830.831.832.833.834.835.836.837.838.839.840.841.842.843.844.845.846.847.848.849.850.851.852.853.854.855.856.857.858.859.860.861.862.863.864.865.866.867.868.869.870.871.872.873.874.875.876.877.878.879.880.881.882.883.884.885.886.887.888.889.890.891.892.893.894.895.896.897.898.899.900.901.902.903.904.905.906.907.908.909.910.911.912.913.914.915.916.917.918.919.920.921.922.923.924.925.926.927.928.929.930.931.932.933.934.935.936.937.938.939.940.941.942.943.944.945.946.947.948.949.950.951.952.953.954.955.956.957.958.959.960.961.962.963.964.965.966.967.968.969.970.971.972.973.974.975.976.977.978.979.980.981.982.983.984.985.986.987.988.989.990.991.992.993.994.995.996.997.998.999.1000.1001.1002.1003.1004.1005.1006.1007.1008.1009.1010.1011.1012.1013.1014.1015.1016.1017.1018.1019.1020.1021.1022.1023.1024.1025.1026.1027.1028.1029.1030.1031.1032.1033.1034.1035.1036.1037.1038.1039.1040.1041.1042.1043.1044.1045.1046.1047.1048.1049.1050.1051.1052.1053.1054.1055.1056.1057.1058.1059.1060.1061.1062.1063.1064.1065.1066.1067.1068.1069.1070.1071.1072.1073.1074.1075.1076.1077.1078.1079.1080.1081.1082.1083.1084.1085.1086.1087.1088.1089.1090.1091.1092.1093.1094.1095.1096.1097.1098.1099.1100.1101.1102.1103.1104.1105.1106.1107.1108.1109.1110.1111.1112.1113.1114.1115.1116.1117.1118.1119.1120.1121.1122.1123.1124.1125.1126.1127.1128.1129.1130.1131.1132.1133.1134.1135.1136.1137.1138.1139.1140.1141.1142.1143.1144.1145.1146.1147.1148.1149.1150.1151.1152.1153.1154.1155.1156.1157.1158.1159.1160.1161.1162.1163.1164.1165.1166.1167.1168.1169.1170.1171.1172.1173.1174.1175.1176.1177.1178.1179.1180.1181.1182.1183.1184.1185.1186.1187.1188.1189.1190.1191.1192.1193.1194.1195.1196.1197.1198.1199.1200.1201.1202.1203.1204.1205.1206.1207.1208.1209.1210.1211.1212.1213.1214.1215.1216.1217.1218.1219.1220.1221.1222.1223.1224.1225.1226.1227.1228.1229.1230.1231.1232.1233.1234.1235.1236.1237.1238.1239.1240.1241.1242.1243.1244.1245.1246.1247.1248.1249.1250.1251.1252.1253.1254.1255.1256.1257.1258.1259.1260.1261.1262.1263.1264.1265.1266.1267.1268.1269.1270.1271.1272.1273.1274.1275.1276.1277.1278.1279.1280.1281.1282.1283.1284.1285.1286.1287.1288.1289.1290.1291.1292.1293.1294.1295.1296.1297.1298.1299.1300.1301.1302.1303.1304.1305.1306.1307.1308.1309.1310.1311.1312.1313.1314.1315.1316.1317.1318.1319.1320.1321.1322.1323.1324.1325.1326.1327.1328.1329.1330.1331.1332.1333.1334.1335.1336.1337.1338.1339.1340.1341.1342.1343.1344.1345.1346.1347.1348.1349.1350.1351.1352.1353.1354.1355.1356.1357.1358.1359.1360.1361.1362.1363.1364.1365.1366.1367.1368.1369.1370.1371.1372.1373.1374.1375.1376.1377.1378.1379.1380.1381.1382.1383.1384.1385.1386.1387.1388.1389.1390.1391.1392.1393.1394.1395.1396.1397.1398.1399.1400.1401.1402.1403.1404.1405.1406.1407.1408.1409.1410.1411.1412.1413.1414.1415.1416.1417.1418.1419.1420.1421.1422.1423.1424.1425.1426.1427.1428.1429.1430.1431.1432.1433.1434.1435.1436.1437.1438.1439.1440.1441.1442.1443.1444.1445.1446.1447.1448.1449.1450.1451.1452.1453.1454.1455.1456.1457.1458.1459.1460.1461.1462.1463.1464.1465.1466.1467.1468.1469.1470.1471.1472.1473.1474.1475.1476.1477.1478.1479.1480.1481.1482.1483.1484.1485.1486.1487.1488.1489.1490.1491.1492.1493.1494.1495.1496.1497.1498.1499.1500.1501.1502.1503.1504.1505.1506.1507.1508.1509.1510.1511.1512.1513.1514.1515.1516.1517.1518.1519.1520.1521.1522.1523.1524.1525.1526.1527.1528.1529.1530.1531.1532.1533.1534.1535.1536.1537.1538.1539.1540.1541.1542.1543.1544.1545.1546.1547.1548.1549.1550.1551.1552.1553.1554.1555.1556.1557.1558.1559.1560.1561.1562.1563.1564.1565.1566.1567.1568.1569.1570.1571.1572.1573.1574.1575.1576.1577.1578.1579.1580.1581.1582.1583.1584.1585.1586.1587.1588.1589.1590.1591.1592.1593.1594.1595.1596.1597.1598.1599.1600.1601.1602.1603.1604.1605.1606.1607.1608.1609.1610.1611.1612.1613.1614.1615.1616.1617.1618.1619.1620.1621.1622.1623.1624.1625.1626.1627.1628.1629.1630.1631.1632.1633.1634.1635.1636.1637.1638.1639.1640.1641.1642.1643.1644.1645.1646.1647.1648.1649.1650.1651.1652.1653.1654.1655.1656.1657.1658.1659.1660.1661.1662.1663.1664.1665.1666.1667.1668.1669.1670.1671.1672.1673.1674.1675.1676.1677.1678.1679.1680.1681.1682.1683.1684.1685.1686.1687.1688.1689.1690.1691.1692.1693.1694.1695.1696.1697.1698.1699.1700.1701.1702.1703.1704.1705.1706.1707.1708.1709.1710.1711.1712.1713.1714.1715.1716.1717.1718.1719.1720.1721.1722.1723.1724.1725.1726.1727.1728.1729.1730.1731.1732.1733.1734.1735.1736.1737.1738.1739.1740.1741.1742.1743.1744.1745.1746.1747.1748.1749.1750.1751.1752.1753.1754.1755.1756.1757.1758.1759.1760.1761.1762.1763.1764.1765.1766.1767.1768.1769.1770.1771.1772.1773.1774.1775.1776.1777.1778.1779.1780.1781.1782.1783.1784.1785.1786.1787.1788.1789.1790.1791.1792.1793.1794.1795.1796.1797.1798.1799.1800.1801.1802.1803.1804.1805.1806.1807.1808.1809.1810.1811.1812.1813.1814.1815.1816.1817.1818.1819.1820.1821.1822.1823.1824.1825.1826.1827.1828.1829.1830.1831.1832.1833.1834.1835.1836.1837.1838.1839.1840.1841.1842.1843.1844.1845.1846.1847.1848.1849.1850.1851.1852.1853.1854.1855.1856.1857.1858.1859.1860.1861.1862.1863.1864.1865.1866.1867.1868.1869.1870.1871.1872.1873.1874.1875.1876.1877.1878.1879.1880.1881.1882.1883.1884.1885.1886.1887.1888.1889.1890.1891.1892.1893.1894.1895.1896.1897.1898.1899.1900.1901.1902.1903.1904.1905.1906.1907.1908.1909.1910.1911.1912.1913.1914.1915.1916.1917.1918.1919.1920.1921.1922.1923.1924.1925.1926.1927.1928.1929.1930.1931.1932.1933.1934.1935.1936.1937.1938.1939.1940.1941.1942.1943.1944.1945.1946.1947.1948.1949.1950.1951.1952.1953.1954.1955.1956.1957.1958.1959.1960.1961.1962.1963.1964.1965.1966.1967.1968.1969.1970.1971.1972.1973.1974.1975.1976.1977.1978.1979.1980.1981.1982.1983.1984.1985.1986.1987.1988.1989.1990.1991.1992.1993.1994.1995.1996.1997.1998.1999.2000.2001.2002.2003.2004.2005.2006.2007.2008.2009.2010.2011.2012.2013.2014.2015.2016.2017.2018.2019.2020.2021.2022.2023.2024.2025.2026.2027.2028.2029.2030.2031.2032.2033.2034.2035.2036.2037.2038.2039.2040.2041.2042.2043.2044.2045.2046.2047.2048.2049.2050.2051.2052.2053.2054.2055.2056.2057.2058.2059.2060.2061.2062.2063.2064.2065.2066.2067.2068.2069.2070.2071.2072.2073.2074.2075.2076.2077.2078.2079.2080.2081.2082.2083.2084.2085.2086.2087.2088.2089.2090.2091.2092.2093.2094.2095.2096.2097.2098.2099.2100.2101.2102.2103.2104.2105.2106.2107.2108.2109.2110.2111.2112.2113.2114.2115.2116.2117.2118.2119.2120.2121.2122.2123.2124.2125.2126.2127.2128.2129.2130.2131.2132.2133.2134.2135.2136.2137.2138.2139.2140.2141.2142.2143.2144.2145.2146.2147.2148.2149.2150.2151.2152.2153.2154.2155.2156.2157.2158.2159.2160.2161.2162.2163.2164.2165.2166.2167.2168.2169.2170.2171.2172.2173.2174.2175.2176.2177.2178.2179.2180.2181.2182.2183.2184.2185.2186.2187.2188.2189.2190.2191.2192.2193.2194.2195.2196.2197.2198.2199.2200.2201.2202.2203.2204.2205.2206.2207.2208.2209.2210.2211.2212.2213.2214.2215.2216.2217.2218.2219.2220.2221.2222.2223.2224.2225.2226.2227.2228.2229.2230.2231.2232.2233.2234.2235.2236.2237.2238.2239.2240.2241.2242.2243.2244.2245.2246.2247.2248.2249.2250.2251.2252.2253.2254.2255.2256.2257.2258.2259.2260.2261.2262.2263.2264.2265.2266.2267.2268.2269.2270.2271.2272.2273.2274.2275.2276.2277.2278.2279.2280.2281.2282.2283.2284.2285.2286.2287.2288.2289.2290.2291.2292.2293.2294.2295.2296.2297.2298.2299.2300.2301.2302.2303.2304.2305.2306.2307.2308.2309.2310.2311.2312.2313.2314.2315.2316.2317.2318.2319.2320.2321.2322.2323.2324.2325.2326.2327.2328.2329.2330.2331.2332.2333.2334.2335.2336.2337.2338.2339.2340.2341.2342.2343.2344.2345.2346.2347.2348.2349.2350.2351.2352.2353.2354.2355.2356.2357.2358.2359.2360.2361.2362.2363.2364.2365.2366.2367.2368.2369.2370.2371.2372.2373.2374.2375.2376.2377.2378.2379.2380.2381.2382.2383.2384.2385.2386.2387.2388.2389.2390.2391.2392.2393.2394.2395.2396.2397.2398.2399.2400.2401.2402.2403.2404.2405.2406.2407.2408.2409.2410.2411.2412.2413.2414.2415.2416.2417.2418.2419.2420.2421.2422.2423.2424.2425.2426.2427.2428.2429.2430.2431.2432.2433.2434.2435.2436.2437.2438.2439.2440.2441.2442.2443.2444.2445.2446.2447.2448.2449.2450.2451.2452.2453.2454.2455.2456.2457.2458.2459.2460.2461.2462.2463.2464.2465.2466.2467.2468.2469.2470.2471.2472.2473.2474.2475.2476.2477.2478.2479.2480.2481.2482.2483.2484.2485.2486.2487.2488.2489.2490.2491.2492.2493.2494.2495.2496.2497.2498.2499.2500.2501.2502.2503.2504.2505.2506.2507.2508.2509.2510.2511.2512.2513.2514.2515.2516.2517.2518.2519.2520.2521.2522.2523.2524.2525.2526.2527.2528.2529.2530.2531.2532.2533.2534.2535.2536.2537.2538.2539.2540.2541.2542.2543.2544.2545.2546.2547.2548.2549.2550.2551.2552.2553.2554.2555.2556.2557.2558.2559.2560.2561.2562.2563.2564.2565.2566.2567.2568.2569.2570.2571.2572.2573.2574.2575.2576.2577.2578.2579.2580.2581.2582.2583.2584.2585.2586.2587.2588.2589.2590.2591.2592.2593.2594.2595.2596.2597.2598.2599.2600.2601.2602.2603.2604.2605.2606.2607.2608.2609.2610.2611.2612.2613.2614.2615.2616.2617.2618.2619.2620.2621.2622.2623.2624.2625.2626.2627.2628.2629.2630.2631.2632.2633.26
--

Legenda:

Linie rozgraniczające teren inwestycji

EKOPLAN

Pracownia Urbanistyczna

Wojciech Kwiatkowski

100% - z planu ul. Jedwabno 2/15		Z dnia: 25 MAJ 2017	
ZNAK: 15-111, 15-112, 15-113, 15-114, 15-115, 15-116, 15-117, 15-118, 15-119, 15-120, 15-121, 15-122, 15-123, 15-124, 15-125, 15-126, 15-127, 15-128, 15-129, 15-130, 15-131, 15-132, 15-133, 15-134, 15-135, 15-136, 15-137, 15-138, 15-139, 15-140, 15-141, 15-142, 15-143, 15-144, 15-145, 15-146, 15-147, 15-148, 15-149, 15-150, 15-151, 15-152, 15-153, 15-154, 15-155, 15-156, 15-157, 15-158, 15-159, 15-160, 15-161, 15-162, 15-163, 15-164, 15-165, 15-166, 15-167, 15-168, 15-169, 15-170, 15-171, 15-172, 15-173, 15-174, 15-175, 15-176, 15-177, 15-178, 15-179, 15-180, 15-181, 15-182, 15-183, 15-184, 15-185, 15-186, 15-187, 15-188, 15-189, 15-190, 15-191, 15-192, 15-193, 15-194, 15-195, 15-196, 15-197, 15-198, 15-199, 15-200, 15-201, 15-202, 15-203, 15-204, 15-205, 15-206, 15-207, 15-208, 15-209, 15-210, 15-211, 15-212, 15-213, 15-214, 15-215, 15-216, 15-217, 15-218, 15-219, 15-220, 15-221, 15-222, 15-223, 15-224, 15-225, 15-226, 15-227, 15-228, 15-229, 15-230, 15-231, 15-232, 15-233, 15-234, 15-235, 15-236, 15-237, 15-238, 15-239, 15-240, 15-241, 15-242, 15-243, 15-244, 15-245, 15-246, 15-247, 15-248, 15-249, 15-250, 15-251, 15-252, 15-253, 15-254, 15-255, 15-256, 15-257, 15-258, 15-259, 15-260, 15-261, 15-262, 15-263, 15-264, 15-265, 15-266, 15-267, 15-268, 15-269, 15-270, 15-271, 15-272, 15-273, 15-274, 15-275, 15-276, 15-277, 15-278, 15-279, 15-280, 15-281, 15-282, 15-283, 15-284, 15-285, 15-286, 15-287, 15-288, 15-289, 15-290, 15-291, 15-292, 15-293, 15-294, 15-295, 15-296, 15-297, 15-298, 15-299, 15-300, 15-301, 15-302, 15-303, 15-304, 15-305, 15-306, 15-307, 15-308, 15-309, 15-310, 15-311, 15-312, 15-313, 15-314, 15-315, 15-316, 15-317, 15-318, 15-319, 15-320, 15-321, 15-322, 15-323, 15-324, 15-325, 15-326, 15-327, 15-328, 15-329, 15-330, 15-331, 15-332, 15-333, 15-334, 15-335, 15-336, 15-337, 15-338, 15-339, 15-340, 15-341, 15-342, 15-343, 15-344, 15-345, 15-346, 15-347, 15-348, 15-349, 15-350, 15-351, 15-352, 15-353, 15-354, 15-355, 15-356, 15-357, 15-358, 15-359, 15-360, 15-361, 15-362, 15-363, 15-364, 15-365, 15-366, 15-367, 15-368, 15-369, 15-370, 15-371, 15-372, 15-373, 15-374, 15-375, 15-376, 15-377, 15-378, 15-379, 15-380, 15-381, 15-382, 15-383, 15-384, 15-385, 15-386, 15-387, 15-388, 15-389, 15-390, 15-391, 15-392, 15-393, 15-394, 15-395, 15-396, 15-397, 15-398, 15-399, 15-400, 15-401, 15-402, 15-403, 15-404, 15-405, 15-406, 15-407, 15-408, 15-409, 15-410, 15-411, 15-412, 15-413, 15-414, 15-415, 15-416, 15-417, 15-418, 15-419, 15-420, 15-421, 15-422, 15-423, 15-424, 15-425, 15-426, 15-427, 15-428, 15-429, 15-430, 15-431, 15-432, 15-433, 15-434, 15-435, 15-436, 15-437, 15-438, 15-439, 15-440, 15-441, 15-442, 15-443, 15-444, 15-445, 15-446, 15-447, 15-448, 15-449, 15-450, 15-451, 15-452, 15-453, 15-454, 15-455, 15-456, 15-457, 15-458, 15-459, 15-460, 15-461, 15-462, 15-463, 15-464, 15-465, 15-466, 15-467, 15-468, 15-469, 15-470, 15-471, 15-472, 15-473, 15-474, 15-475, 15-476, 15-477, 15-478, 15-479, 15-480, 15-481, 15-482, 15-483, 15-484, 15-485, 15-486, 15-487, 15-488, 15-489, 15-490, 15-491, 15-492, 15-493, 15-494, 15-495, 15-496, 15-497, 15-498, 15-499, 15-500, 15-501, 15-502, 15-503, 15-504, 15-505, 15-506, 15-507, 15-508, 15-509, 15-510, 15-511, 15-512, 15-513, 15-514, 15-515, 15-516, 15-517, 15-518, 15-519, 15-520, 15-521, 15-522, 15-523, 15-524, 15-525, 15-526, 15-527, 15-528, 15-529, 15-530, 15-531, 15-532, 15-533, 15-534, 15-535, 15-536, 15-537, 15-538, 15-539, 15-540, 15-541, 15-542, 15-543, 15-544, 15-545, 15-546, 15-547, 15-548, 15-549, 15-550, 15-551, 15-552, 15-553, 15-554, 15-555, 15-556, 15-557, 15-558, 15-559, 15-560, 15-561, 15-562, 15-563, 15-564, 15-565, 15-566, 15-567, 15-568, 15-569, 15-570, 15-571, 15-572, 15-573, 15-574, 15-575, 15-576, 15-577, 15-578, 15-579, 15-580, 15-581, 15-582, 15-5			

Linie rozgraniczające teren inwestycji

ZNAK: 609-2897-2014-1314-10-39	Z dnia:	25 MAJ 2017
ZACZĄCNIK NR 2 DO DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CEŁU PUBLICZNEGO DLA DZIAŁEK O NR EW. 110, 121, 168, 171, 122, 123, 113, 130, 133, 134, 135, 131, 149, 132, 152, 153, 154, 155, 156 ORAZ 5/29 W OBRĘBIE WITOWO, GMINA JEDWABNO		

[illegible]

**ZACZĄTEK NR 2 DO DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI
INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO DLA DZIAŁEK O NR EW.
110, 121, 168, 171, 122, 123, 113, 130, 133, 134, 135, 131, 149,
132, 152, 153, 154, 155, 156 ORAZ 5/29 W OBRĘBIE WITOWO,
GMINA JEDWABNO**

SKALA 1:500

Wzornik z oryginałem stwierdzam
kwaterabno, dn. 25 MAJ 2017

Załącznik niniejszy stanowi integralną część decyzji

GI. 6733. 6. 2017

z date.. 25 MAY 2017

Stawomir Ambrozik
EKOPLAM
Pracownia Urbanistyczna
Dzięciół Kwiatkowski

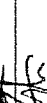
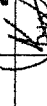
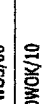
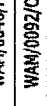
LEGENDA:

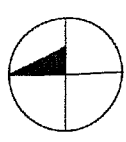
— projektowany stiel wodociągowa PVC-U Ø90x110 mm PN10

Ø hydrant nadziemny z zasuwą Ø80

W12...wezy

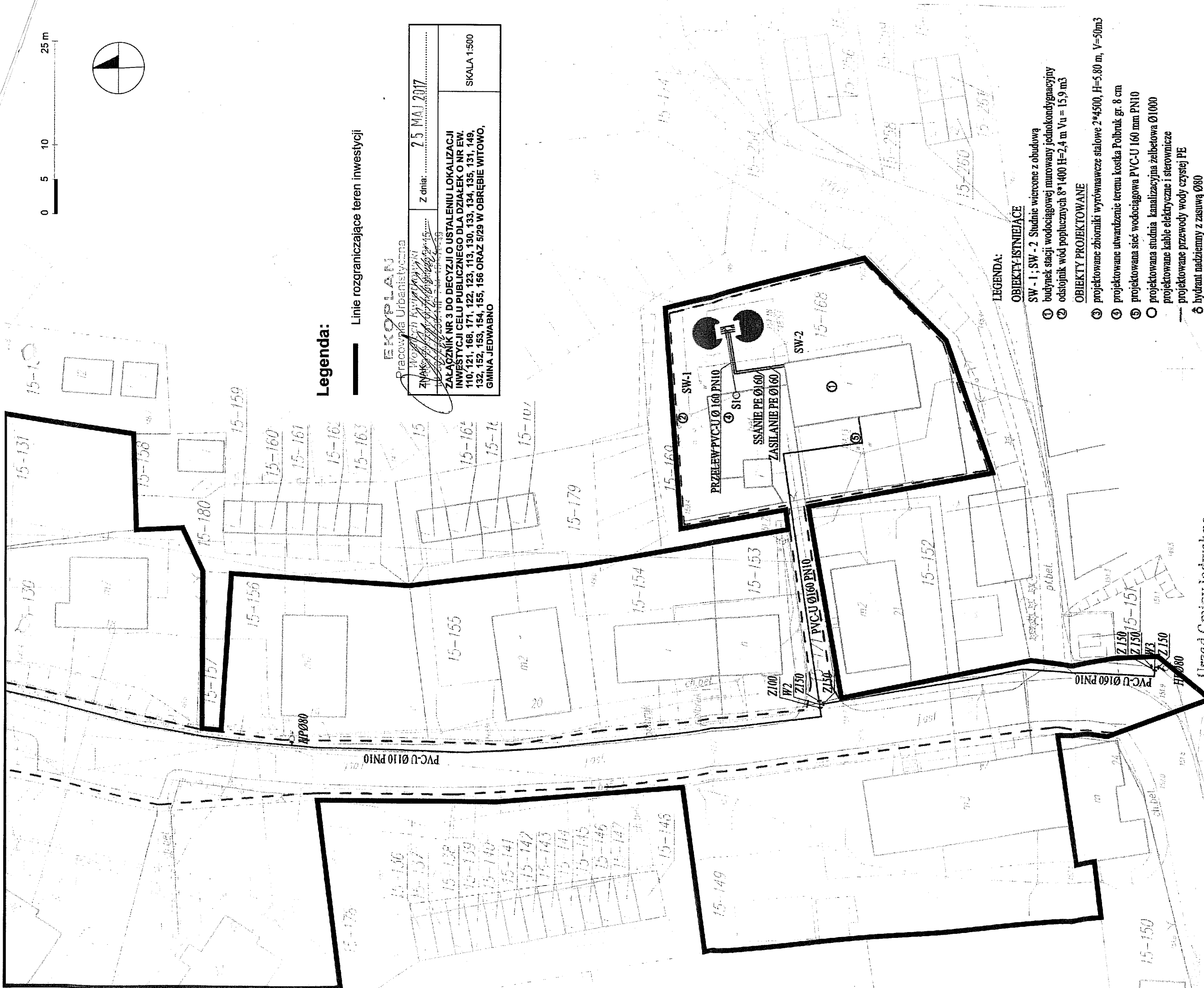
--- granica terenu objętego wnioskiem / zakres oddziaływania inwestycji

BPI SZCZYTNO Biuro Projektowo Inwestycyjne Adam Wardecki 06-330 CHORZELE ul. Padlewskiego 31 tel./fax 89 623 18 61		PROJEKT SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z MODERNIZACJĄ STACJI UZDATNIANIA WODY W MIEJSCOWOŚCI WITOWO, GM. JEDWABNO		Nr rys. Z-1
		Przedmiot rysunku: Projekt zagospodarowania terenu	skala: 1:500	
		Inwestor: Gmina Jedwabno, 12-122 Jedwabno, ul. Warmińska 2	data: 20.10.2015	
Stanowisko	Imię i nazwisko		podpis	
Projektant	mgr inż. Adam Wardecki			
Asystent projektanta	mgr inż. Kamili Kiryłewski			
Asystent projektanta	inż. Grzegorz Prusik			
Smarchalski	mgr inż. Aleksandra Baran			



Linie rozgraniczające teren inwestycji

ZNAK: <u>Województwo Świętokrzyskie</u> <u>powiat Kielce</u> <u>gmina Jedwabno</u>	Z dnia: <u>25 MAJ 2017</u>
ZACZNÍK NR 3 DO DECYZYI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO DLA DZIAŁEK O NR EW. 110, 121, 168, 171, 122, 123, 113, 130, 133, 134, 135, 131, 149, 132, 152, 153, 154, 155, 156 ORAZ 5129 W OBRĘBIE WITOWO, GMINA JEDWABNO	



OBIEKTY-ISTNIEJĄCE

SW - 1 ; SW - 2 Studnie wiercone z obudową

- SW - 1, SW - 2 Stłucnie wiercone z sondową
- ① budynek stacji wodociągowej murowany jednokondygnacyjny
- ② odczynniki wod poplucznych 8*1400 H=2,4 m Vu = 15,9 m3

OBIKTY PROJEKOWANE

- ③ projektowane zbiorniki wyrównawcze stalowe 2*4500, H=5,80 m, V=50m³
- ④ projektowane utwardzenie terenu kostka Polbruk gr. 8 cm
- ⑤ projektowana sieć wodociągowa PVC-U 160 mm PN10
- projektowana studnia kanalizacyjna żelbetowa Ø1000
- projektowane kable elektryczne i sterownicze
- projektowane przewody wody czystej PE
- ⊕ hydrant nadziemny z zasuwą Ø80
- zasuwa Z

Urząd Gminy Jedwabno
ul. Warmińska 2
12-122 Jedwabno
tel. (89) 621 30 80, fax (89) 621 30 94

Współzgodność z oryginałem stwierdzam
Kierownik, dn. 25 MAJ 2017

Załącznik niniejszy stanowi
integralną część decyzji

GT. 6733.6.2017
25 MAJ 2017

~~Wojciech Ambroziak~~

EKOPLAN Pracownia Urbanistyczna ul. Wojciecha Kwiecińskiego 10 84-200 Wągrowo tel. 518 62 70 00 e-mail: Projekty@eko-plan.pl		W1.2...wzły -- granica terenu objętego wnioskiem / zakres oddziaływania inwestycji	
Adam Wardęcki 06-330 CHORZELE ul. Padlewskiego 31 tel./fax 89 623 18 61		Nr rys. Z-3 1:500 6237 20.10.2015	
Przedmiot rysunku: Projekt zagospodarowania terenu		Inwestor: Gmina Jedwabno, 12-122 Jedwabno, ul. Warmińska 2	
Stawisko	Imię i nazwisko	numer uprawnień	
Projektant	mgr inż. Adam Wardęcki	WAM/0046/PWOS/06	
Asystent projektanta	mgr inż. Kamil Kinyewski	WAM/0092/OWOK/10	
Asystent projektanta	inż. Grzegorz Prusik		
Sprawdzający	mgr inż. Aleksandra Baran	WAM/0035/PWOS/14	